AGENCE
RESIDENCE DU PORT
www.agenceresidenceduport.com

+33 (0)04 93 93 48 04
Le spécialiste de la Résidence du Port à Mandelieu-la-Napoule

Prix sur demande

Achat appartement
1 pièce
Surface : 31 m²

Surface séjour : 16 m²
Année construction : 1975
Exposition : Nord ouest
Vue : Mer
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Excellent
Standing : Très bon standing
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine

1 chambre
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
22/07/2025 - Prix T.T.C

Appartement 1058 Mandelieu-la-Napoule

En EXCLUSIVITE à la RÉSIDENCE DU PORT, résidence d'exception située en front de mer, pied dans l'eau à Mandeliau la Napoule, proche d'un célèbre Golf et de toutes commodités à pied bénéficiant d'une plage, piscine, tennis, parc. RARE, magnifique studio rénové en parfait état de 43 m² habitable (31m² carrez + 12m² de loggia fermée). Il se compose : d'une entrée avec placard, d'une salle d'eau avec toilette, cuisine américaine équipée avec ilot central dans le salon, coin chambre avec placard, salon donnant sur la loggia fermé en Nord/Ouest jouissant d'une vue mer latérale droite, vendu avec une cave et un parking. À DÉCOUVRIR RAPIDEMENT..... pour visiter J.L : 07 53 16 42 76
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 2 160 €
Bien en copropriété
430 lots dans la copropriété