

520 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 54 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Bon standing

État immeuble : Bon état

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Stores électriques,
Volets roulants électriques, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1048 Mandelieu-la-Napoule

À la **RÉSIDENCE DU PORT**, résidence d'exception située en front de mer, pieds dans l'eau à Mandelieu la Napoule, proche du célèbre Golf Old Course et de toutes commodités à pied, jouissant d'une plage, piscine, tennis, parc, bel appartement 2 pièces de 70m² habitable (55m² + 15m² de loggia fermée), jouissant d'une vue sur le parc et petite vue mer sur le port en exposition Sud. Il se compose : d'une entrée avec placard, cuisine équipée, séjour donnant sur une loggia fermée, 1 chambre, 1 salle de bain et 1 toilette indépendant. Vendu avec une cave et un garage. À VISITER RAPIDEMENT..... Pour visiter J.L: 07 53 16 42 76.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 6 960 €

Bien en copropriété

430 lots dans la copropriété 520 000 € honoraires d'agence 5,77% à la charge de l'acheteur inclus

